



# TERRAZAS DE OYAMBRE

6 EXCLUSIVOS CHALETS INDEPENDIENTES

Ceceño - El Tejo (Valdáliga) - CANTABRIA



CONSTRUCCIONES  
**VOLTOYA**  
[www.voltoya.com](http://www.voltoya.com)



La promoción **TERRAZAS DE OYAMBRE**, situada en pleno Parque Natural, está concebida para poner en relieve el incomparable entorno natural que la rodea. Sus grandes ventanales nos ofrecen una vistas extraordinarias.

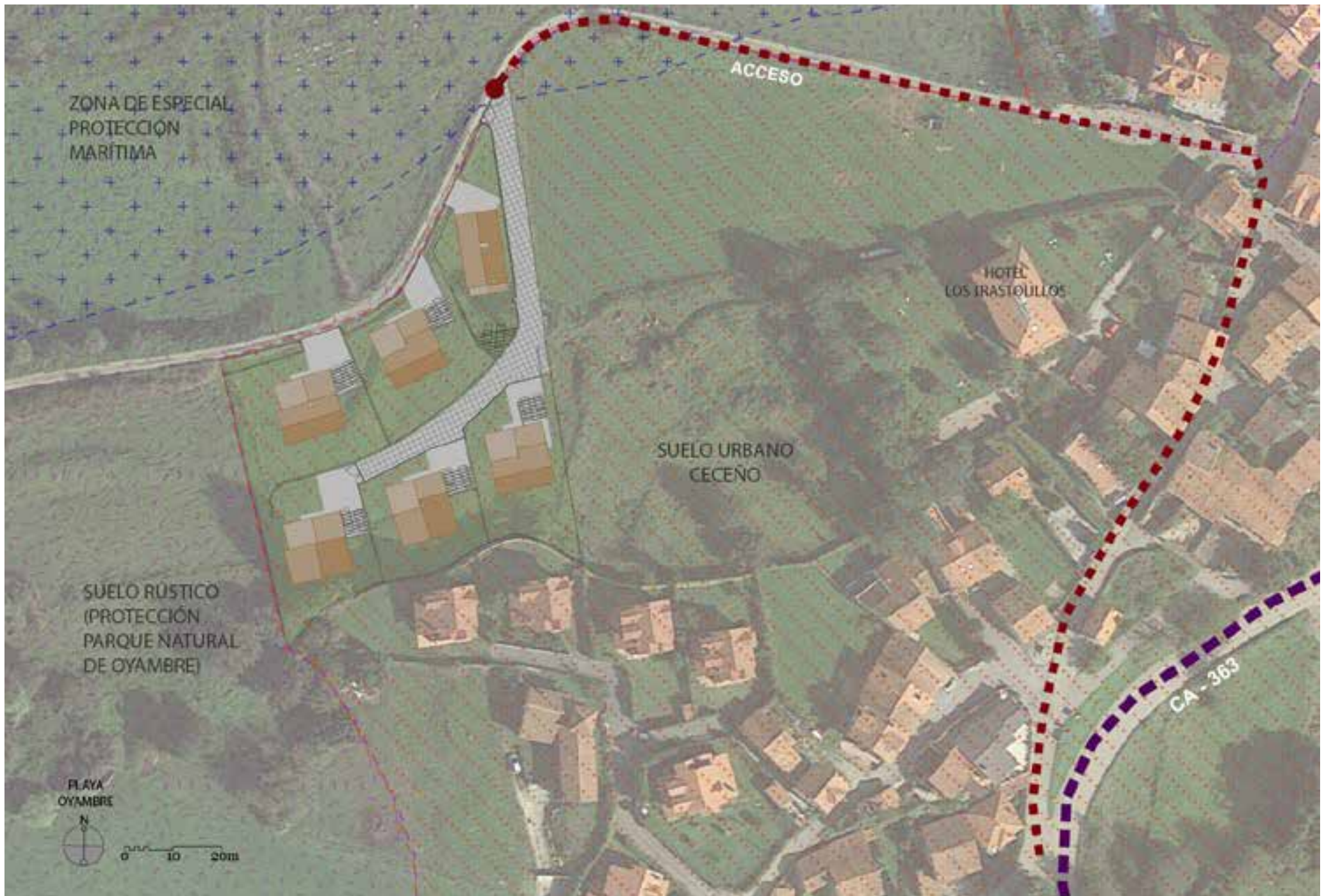
Desde sus viviendas, muy próximas a la Playa de Oyambre, podrás disfrutar de vistas al mar, a la Ría del Capitán y a la Cordillera Cantábrica.



Aquí podrás vivir en plena naturaleza, rodeado de tranquilidad, muy próximo a las mejores playas de Cantabria y a dos campos de golf, contando con los servicios y atractivos turísticos de Comillas y San Vicente de la Barquera.

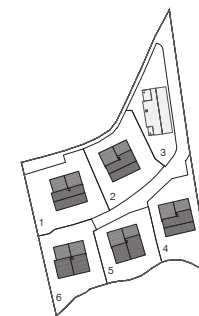
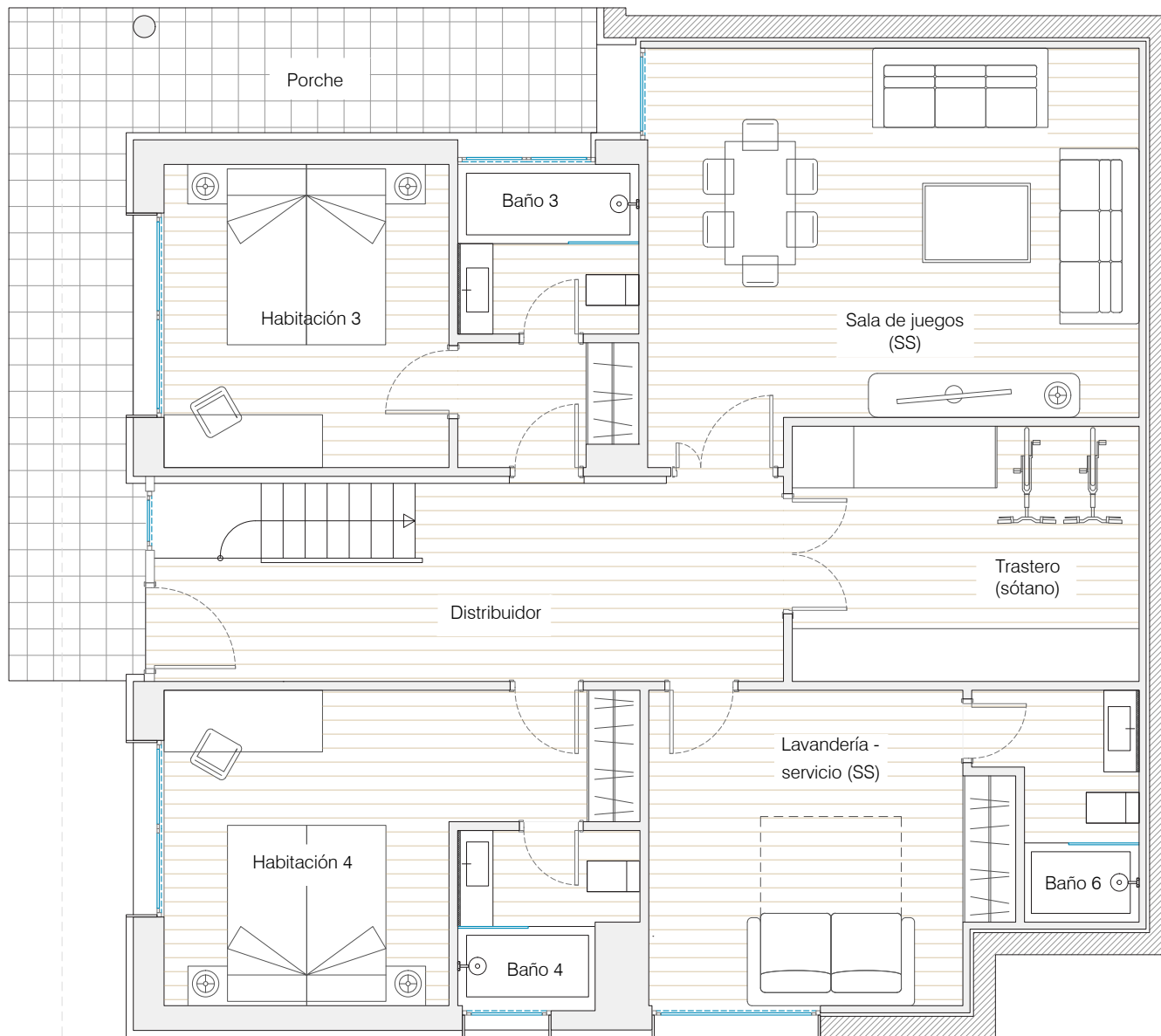




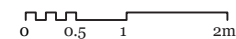




# Planta baja

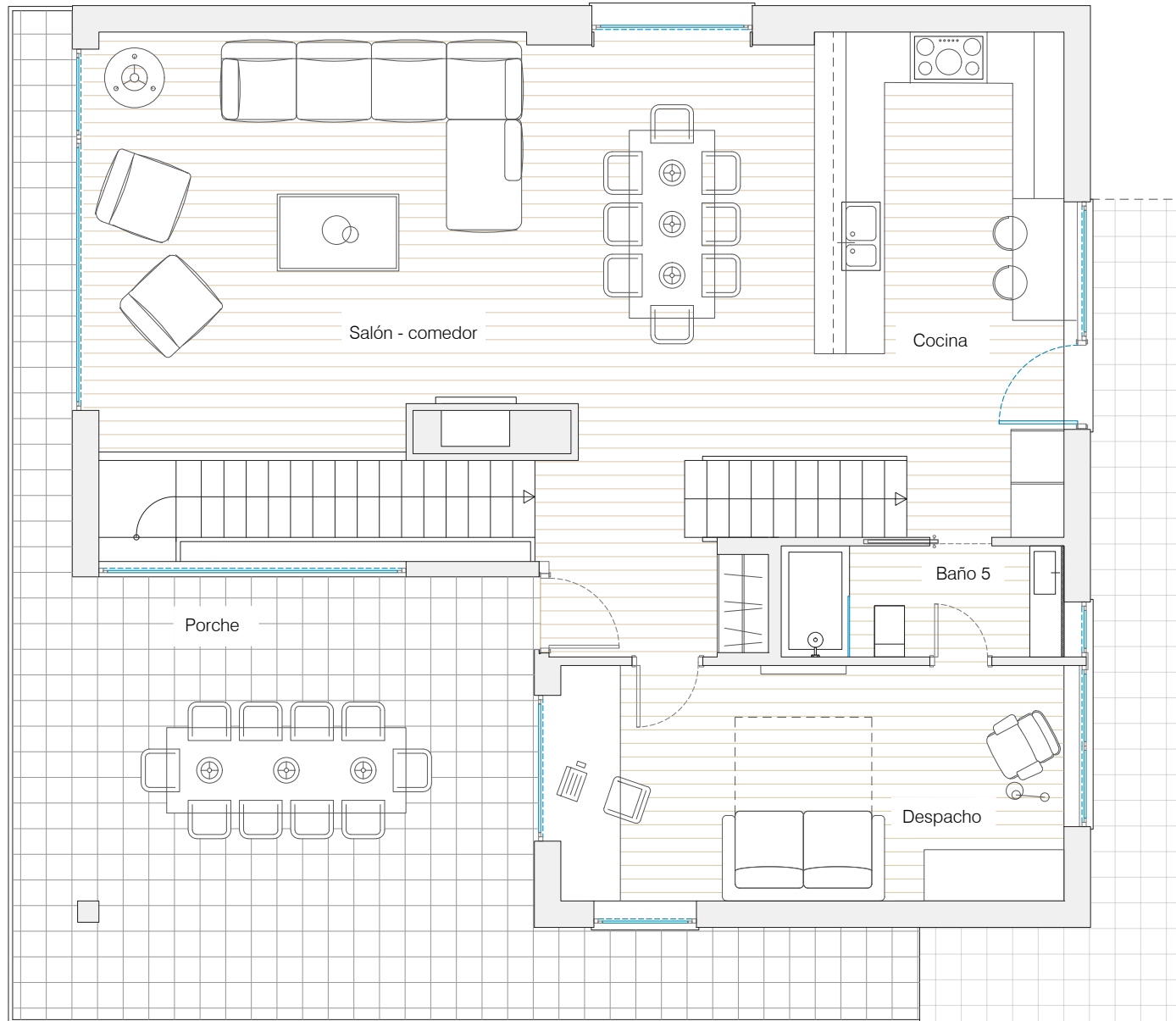
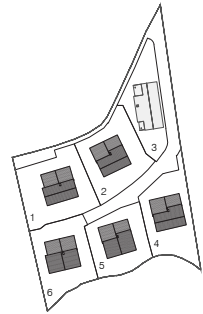


SUPERFICIES ÚTILES	
Habitación 3	14 m <sup>2</sup>
Baño 3	4 m <sup>2</sup>
Distribuidor	16,2 m <sup>2</sup>
Habitación 4	14,8 m <sup>2</sup>
Baño 4	3,7 m <sup>2</sup>
Sala de juegos (semisótano)	24,3 m <sup>2</sup>
Trastero (Sótano)	11 m <sup>2</sup>
Lavandería - servicio (SS)	13,9 m <sup>2</sup>
Baño 6 (SS)	4 m <sup>2</sup>
Porche	7,3 m <sup>2</sup>
<b>PLANTA BAJA</b>	<b>113,2 m<sup>2</sup></b>
Superficie aparcamiento	28 - 36 m <sup>2</sup>

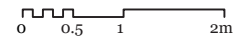




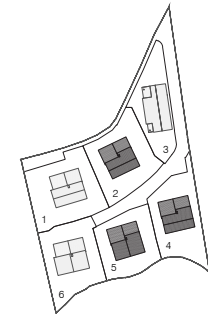
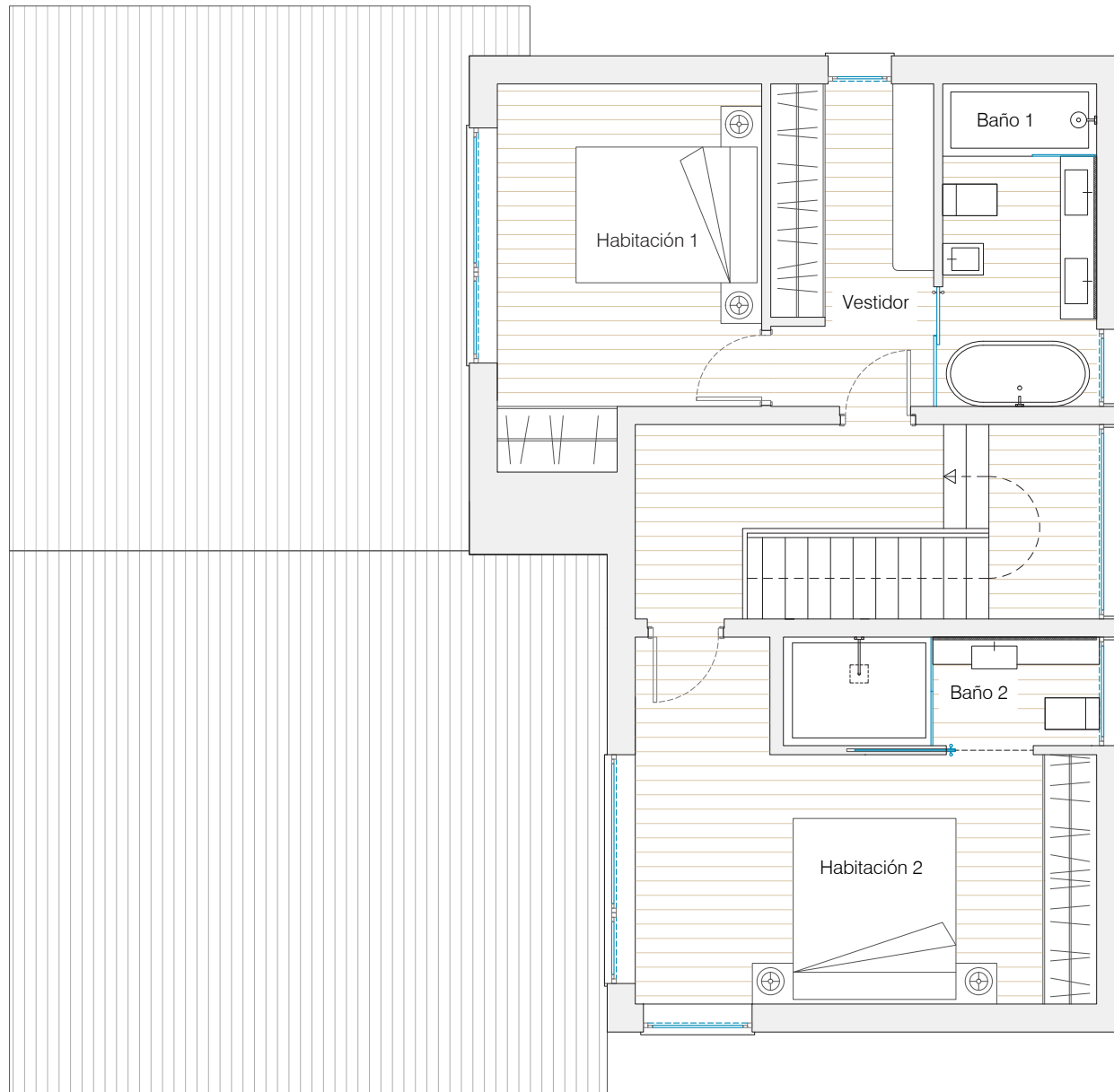
# Planta primera



SUPERFICIES ÚTILES	
Salón-cocina	66,9 m <sup>2</sup>
Baño 5	4,3 m <sup>2</sup>
Despacho	16,6 m <sup>2</sup>
Porche	42,7 m <sup>2</sup>
<b>PLANTA PRIMERA</b>	<b>130,5 m<sup>2</sup></b>

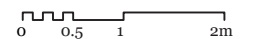


# Planta segunda



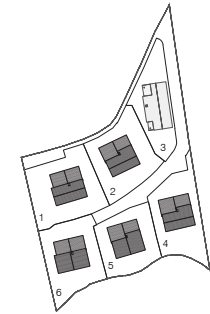
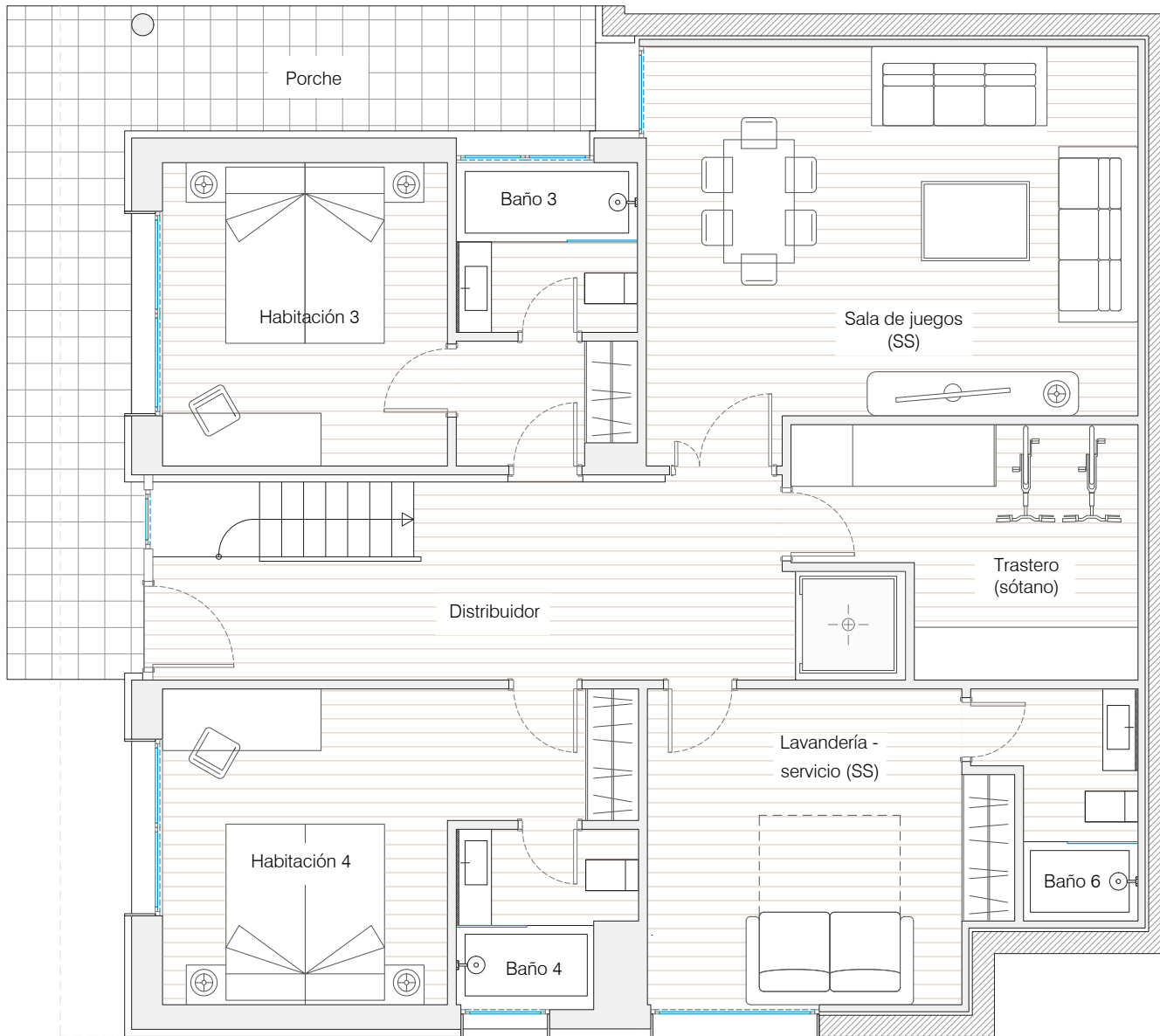
SUPERFICIES ÚTILES	
Habitación 1	11,4 m <sup>2</sup>
Baño 1	6,1 m <sup>2</sup>
Vestidor	6,4 m <sup>2</sup>
Habitación 2	16 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,2 m <sup>2</sup>
Pasillo-escalera	8,8 m <sup>2</sup>
<b>P. SEGUNDA</b>	<b>52,9 m<sup>2</sup></b>
PLANTA PRIMERA	130,5 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	113,2 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>296,6 m<sup>2</sup></b>
Superficie aparcamiento	28 - 36 m <sup>2</sup>

SUPERFICIES CONSTRUIDAS CHALET TIPO B			
	Superficie construida interior	Superficie construida exterior	Superficie construida TOTAL
PLANTA SEGUNDA	70,0 m <sup>2</sup>		70,0 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	106,4 m <sup>2</sup>	42,7 m <sup>2</sup>	149,1 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	128,8 m <sup>2</sup>	7,3 m <sup>2</sup>	136,1 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>305,2 m<sup>2</sup></b>	<b>50,0 m<sup>2</sup></b>	<b>355,2 m<sup>2</sup></b>

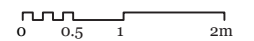




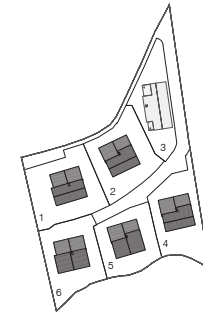
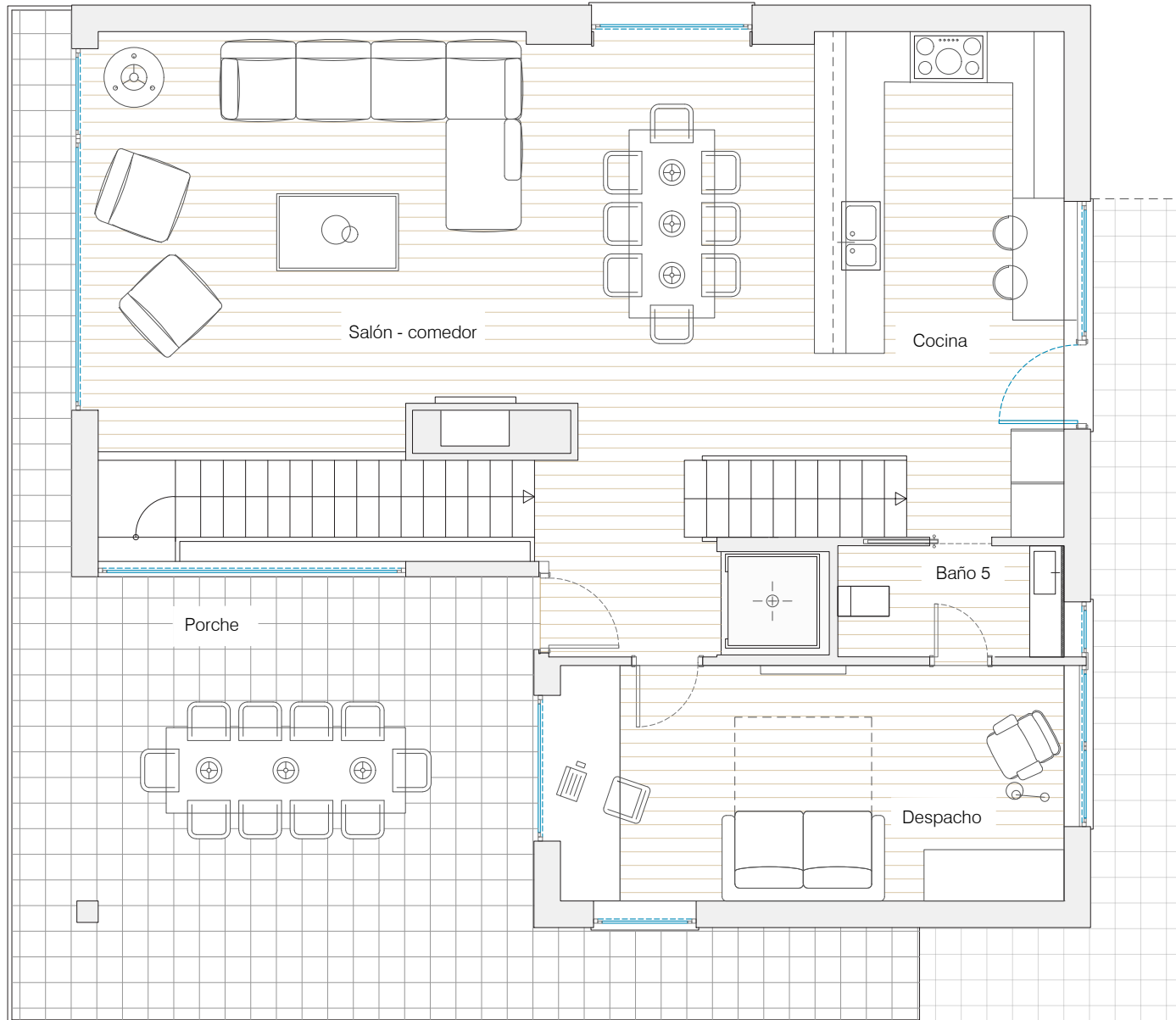
## Planta baja - opción con ascensor



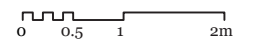
SUPERFICIES ÚTILES	
Habitación 3	14 m <sup>2</sup>
Baño 3	4 m <sup>2</sup>
Distribuidor	16,2 m <sup>2</sup>
Habitación 4	14,8 m <sup>2</sup>
Baño 4	3,7 m <sup>2</sup>
Sala de juegos (semisótano)	24,3 m <sup>2</sup>
Trastero (sótano)	9,6 m <sup>2</sup>
Ascensor	1,4 m <sup>2</sup>
Lavandería - servicio (SS)	13,9 m <sup>2</sup>
Baño (sótano)	4 m <sup>2</sup>
Porche	7,3 m <sup>2</sup>
<b>PLANTA BAJA</b>	<b>113,2 m<sup>2</sup></b>
Superficie aparcamiento	28 - 36 m <sup>2</sup>



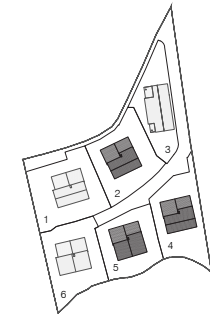
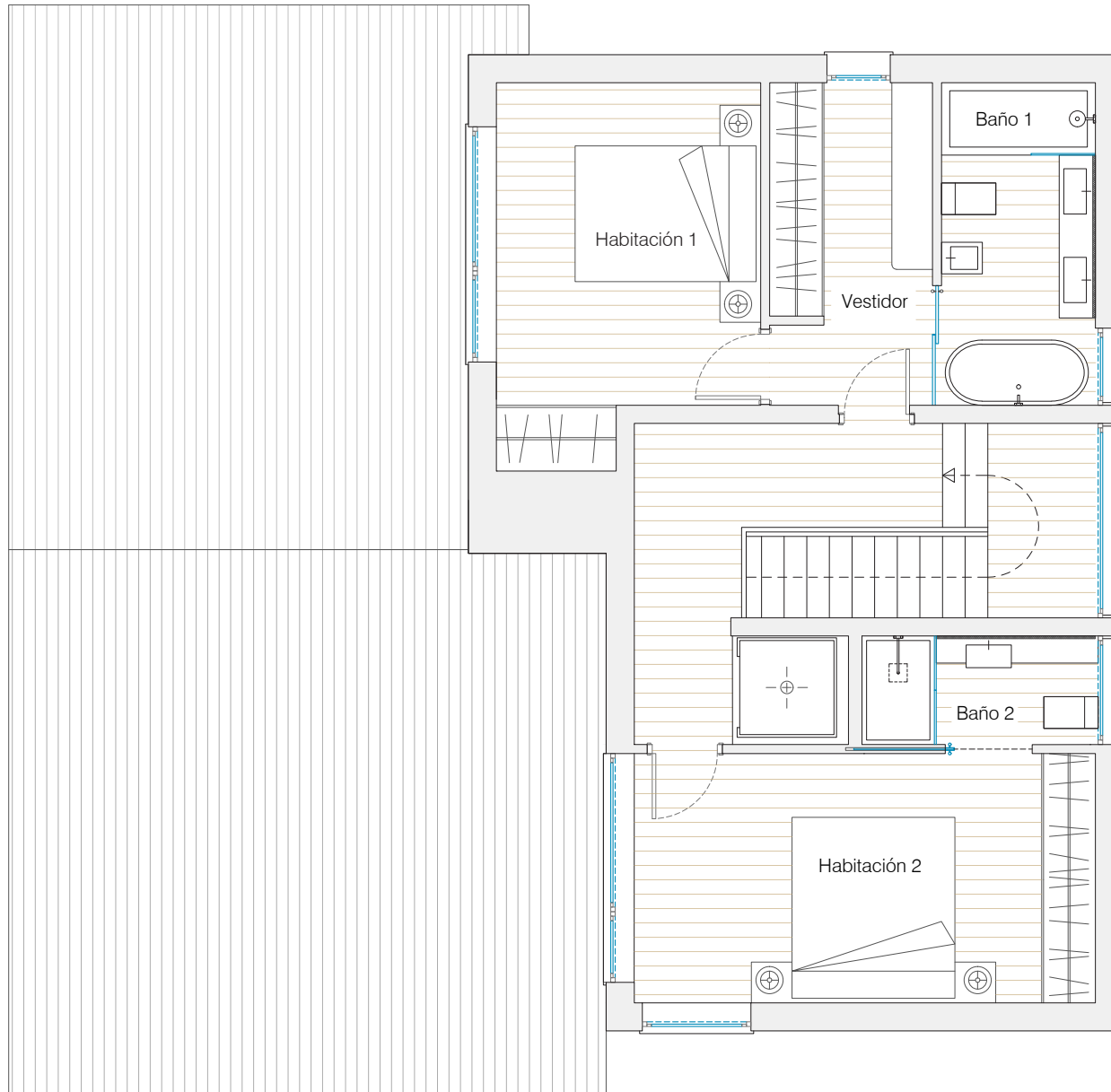
# Planta primera - opción con ascensor



SUPERFICIES ÚTILES	
Salón-cocina	66,4 m <sup>2</sup>
Baño 5	3,4 m <sup>2</sup>
Ascensor	1,4 m <sup>2</sup>
Despacho	16,6 m <sup>2</sup>
Porche	42,7 m <sup>2</sup>
<b>PLANTA PRIMERA</b>	<b>130,5 m<sup>2</sup></b>

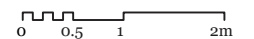


## Planta segunda - opción con ascensor

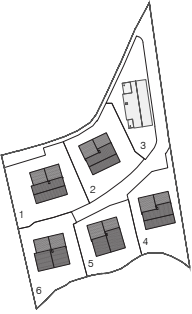
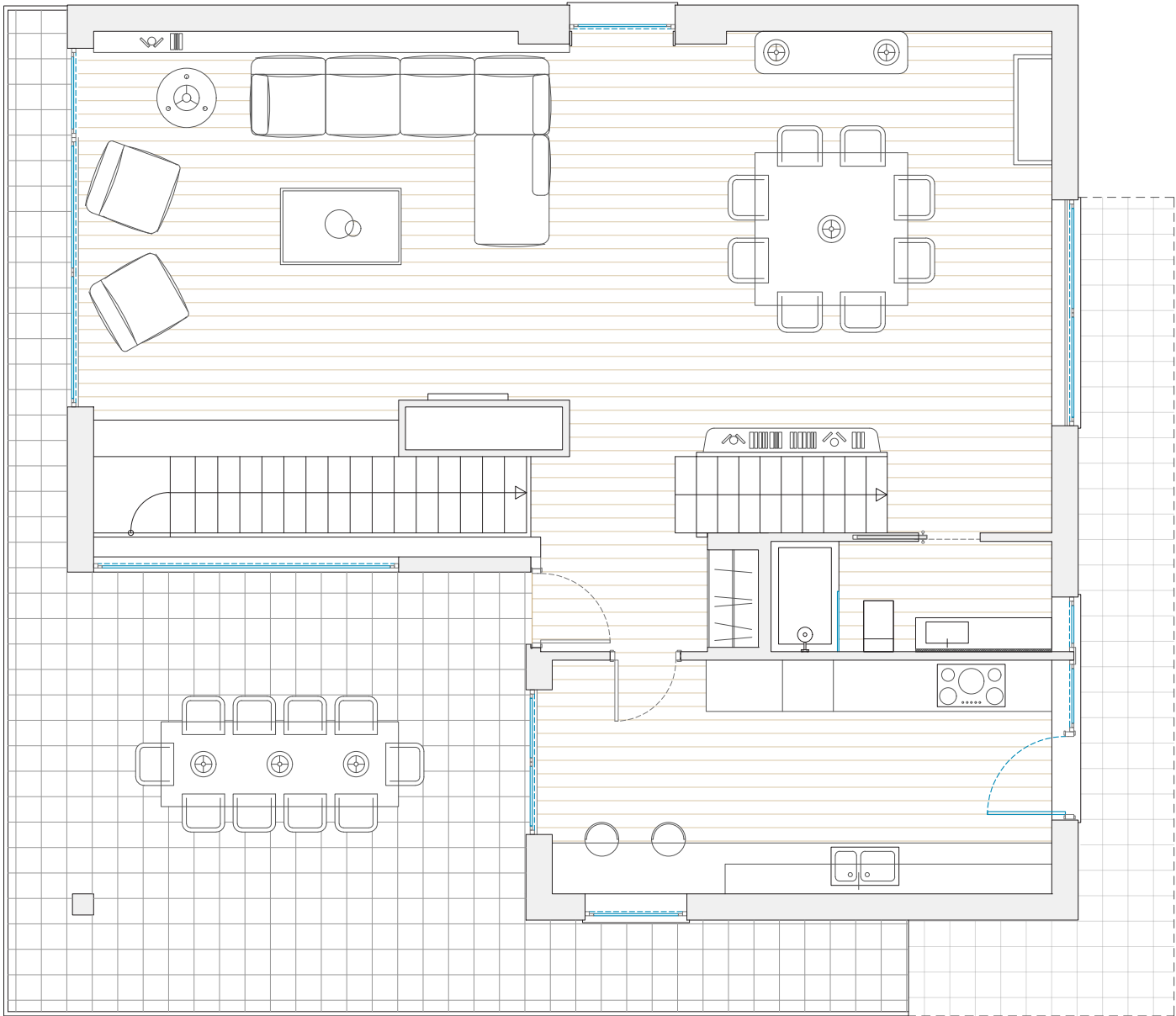


SUPERFICIES ÚTILES	
Habitación 1	11,4 m <sup>2</sup>
Baño 1	6,1 m <sup>2</sup>
Vestidor	6,4 m <sup>2</sup>
Habitación 2	14 m <sup>2</sup>
Ascensor	1,4 m <sup>2</sup>
Baño 2	3,1 m <sup>2</sup>
Pasillo-escalera	10,5 m <sup>2</sup>
P. SEGUNDA	52,9 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	130,5 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	113,2 m <sup>2</sup>
TOTAL	296,6 m <sup>2</sup>
Superficie aparcamiento	28 - 36 m <sup>2</sup>

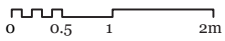
SUPERFICIES CONSTRUIDAS CHALET TIPO B			
	Superficie construida interior	Superficie construida exterior	Superficie construida TOTAL
PLANTA SEGUNDA	70,0 m <sup>2</sup>		70,0 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	106,4 m <sup>2</sup>	42,7 m <sup>2</sup>	149,1 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	128,8 m <sup>2</sup>	7,3 m <sup>2</sup>	136,1 m <sup>2</sup>
TOTAL	305,2 m <sup>2</sup>	50,0 m <sup>2</sup>	355,2 m <sup>2</sup>



# Planta primera - opción cocina independiente

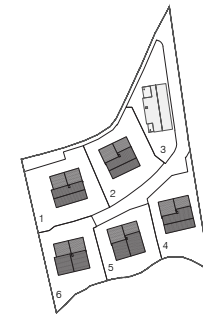
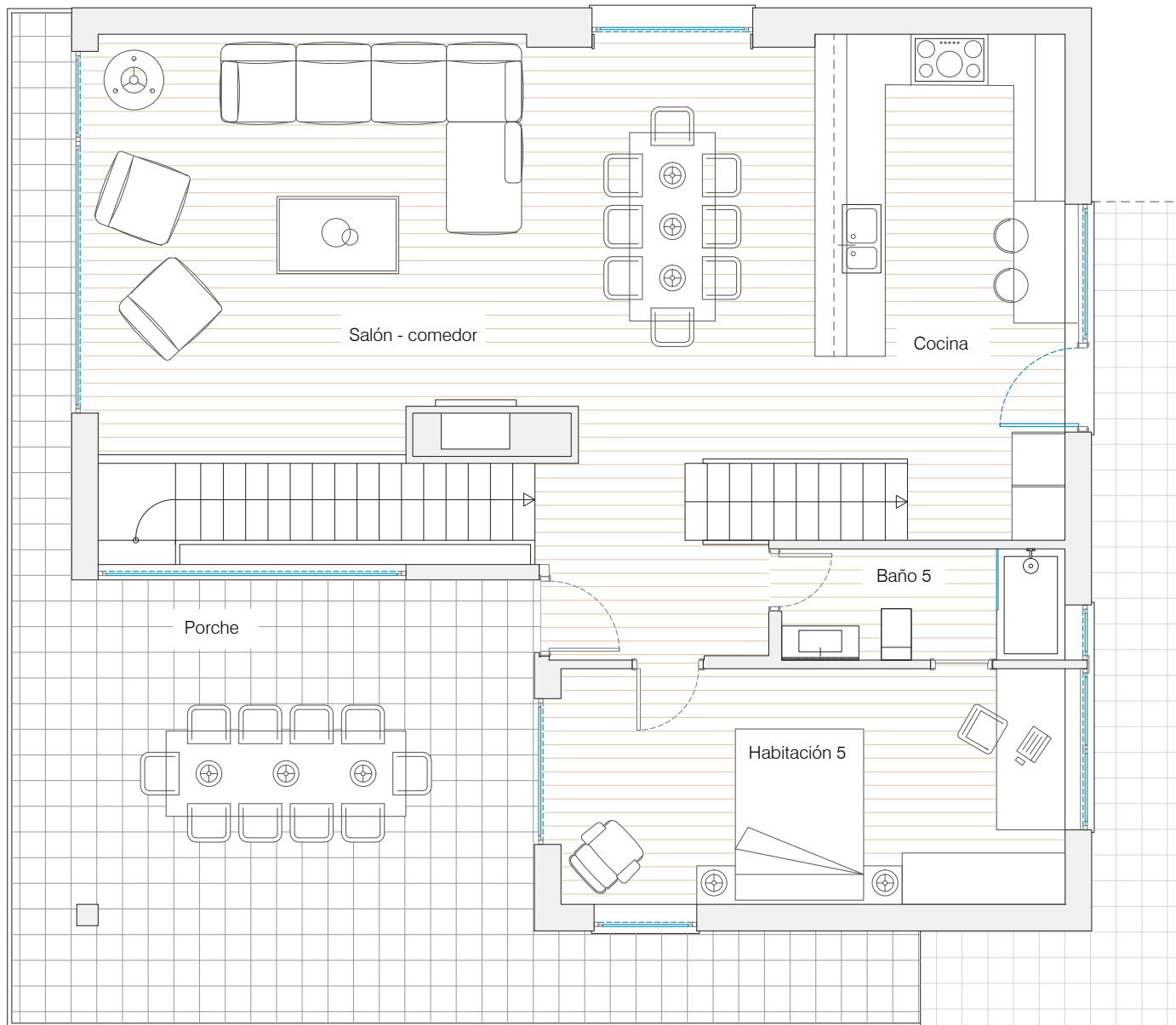


SUPERFICIES ÚTILES	
Salón-comedor	66,9 m <sup>2</sup>
Baño 5	4,3 m <sup>2</sup>
Cocina	16,6 m <sup>2</sup>
Porche	42,7 m <sup>2</sup>
<b>PLANTA PRIMERA</b>	<b>130,5 m<sup>2</sup></b>

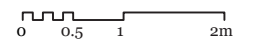


El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas.

# Planta primera - alternativa baño

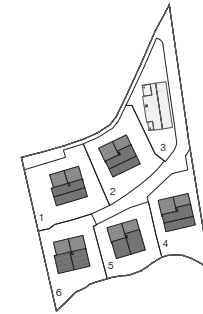
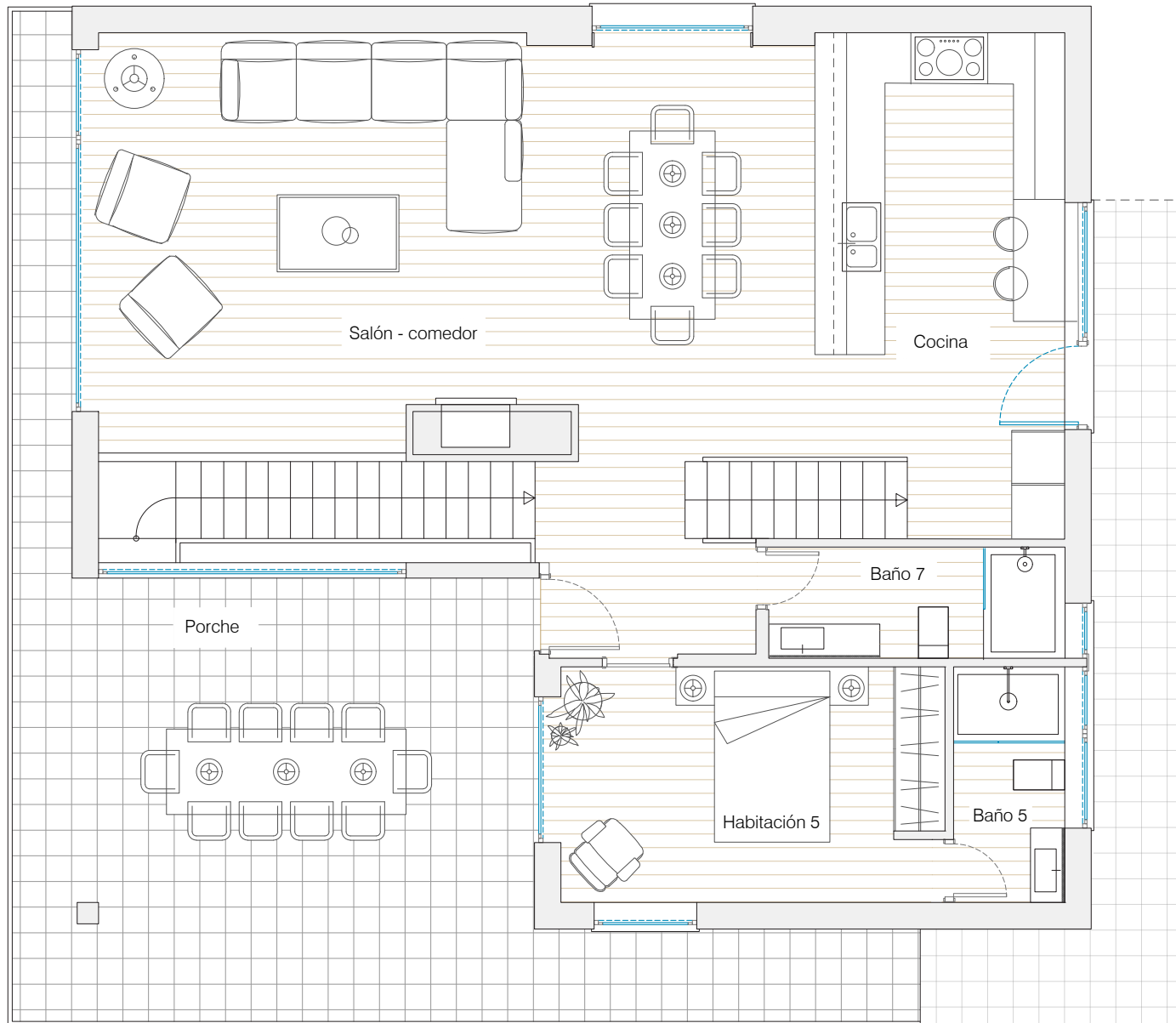


SUPERFICIES ÚTILES	
Salón-comedor	66,9 m <sup>2</sup>
Baño 5	4,3 m <sup>2</sup>
Habitación 5	16,6 m <sup>2</sup>
Porche	42,7 m <sup>2</sup>
<b>PLANTA PRIMERA</b>	<b>130,5 m<sup>2</sup></b>

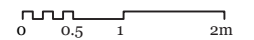




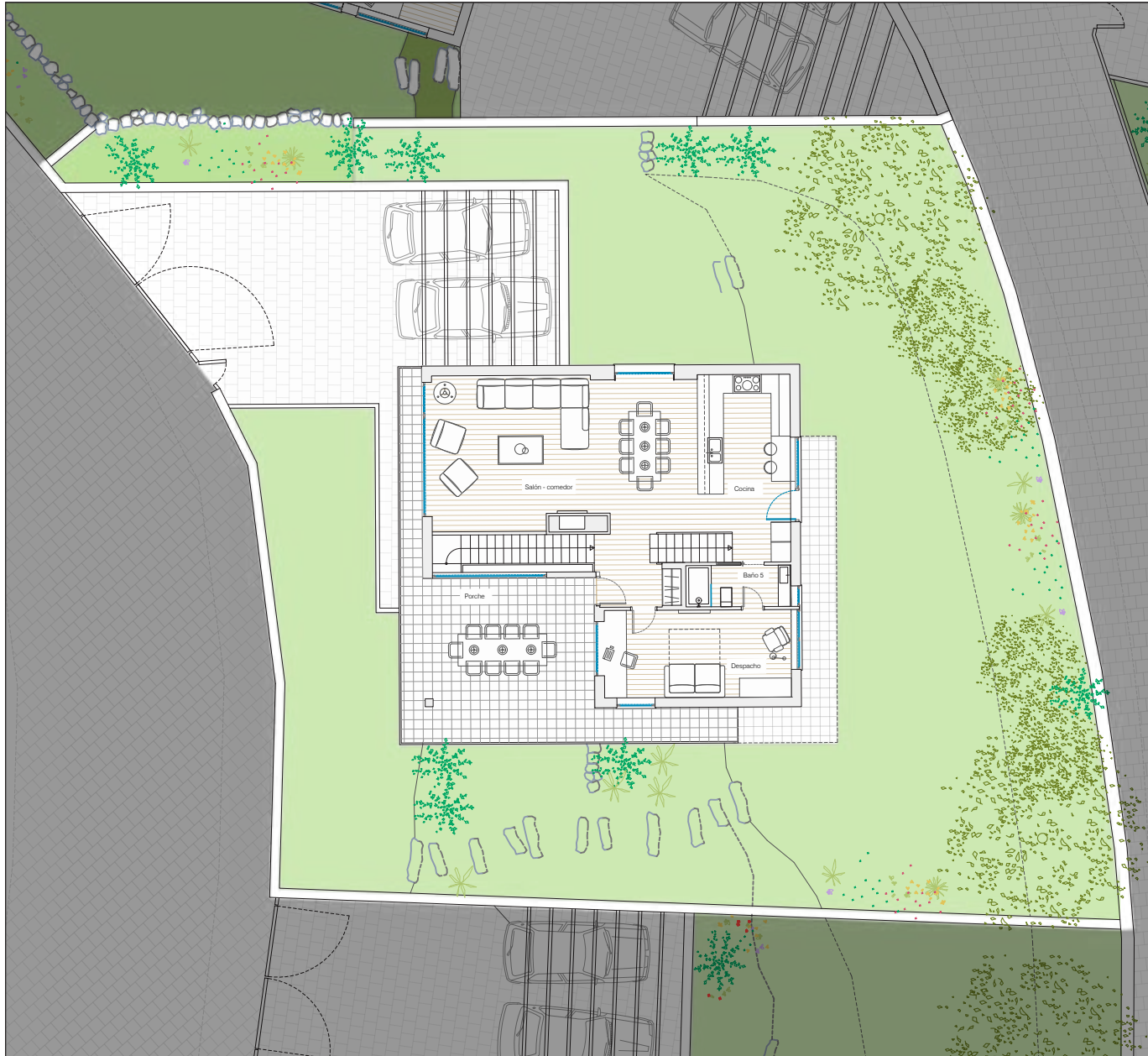
# Planta primera - alternativa habitación en suite



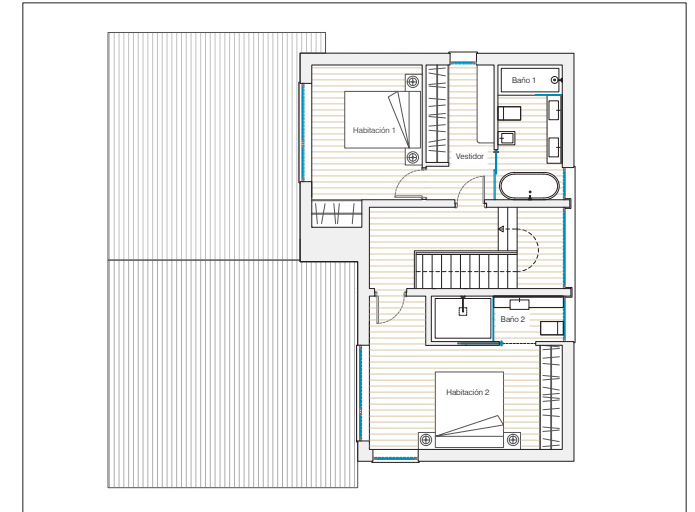
SUPERFICIES ÚTILES	
Salón-comedor	66,7 m <sup>2</sup>
Baño 7	4,5 m <sup>2</sup>
Habitación 5	12,7 m <sup>2</sup>
Baño 5	3,6 m <sup>2</sup>
Porche	42,7 m <sup>2</sup>
<b>PLANTA PRIMERA</b>	<b>130,2 m<sup>2</sup></b>



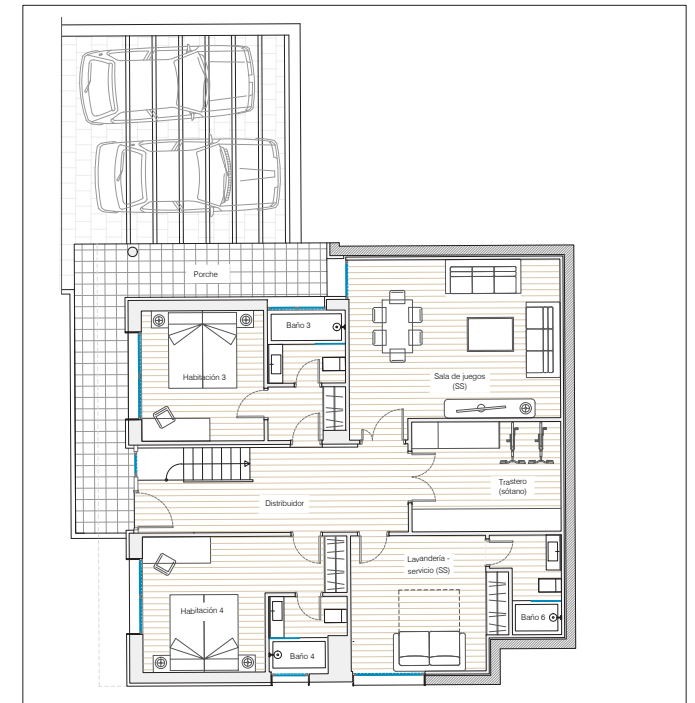
**Chalet 2**  
**Superficie de parcela = 662 m<sup>2</sup>**



PLANTA PRIMERA

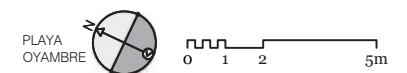


PLANTA SEGUNDA

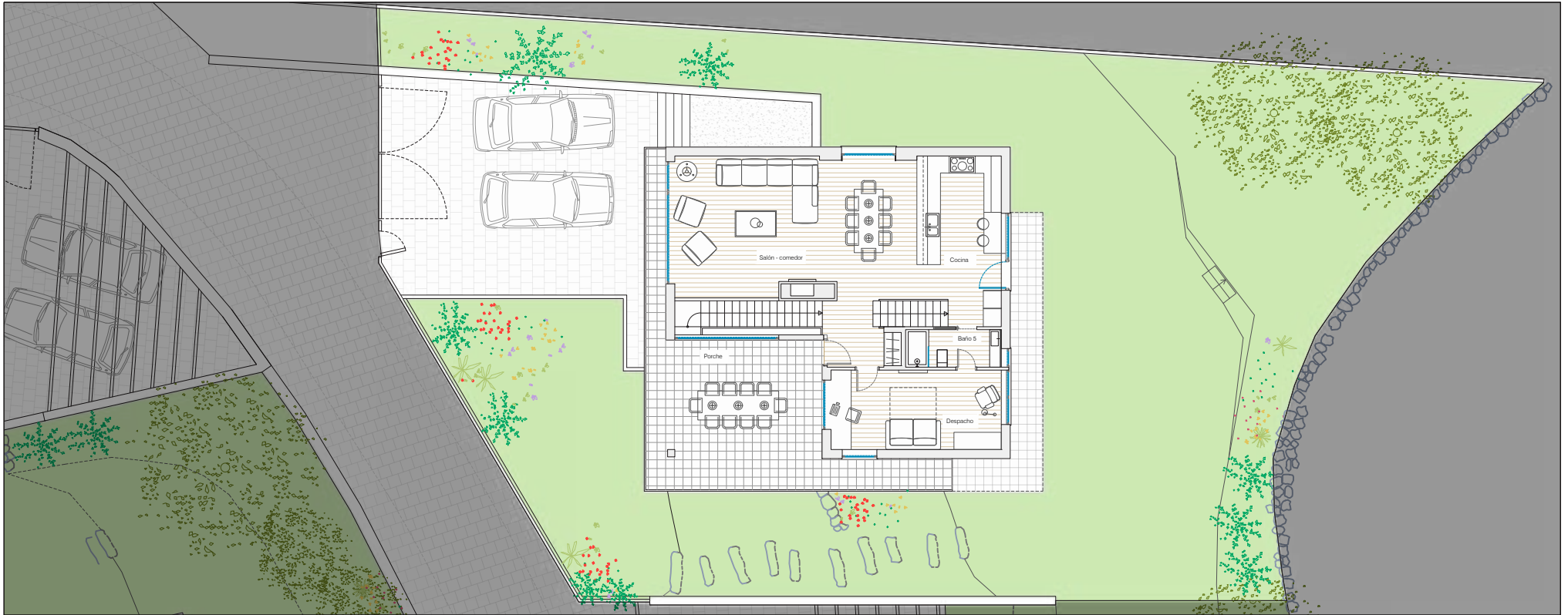


PLANTA BAJA

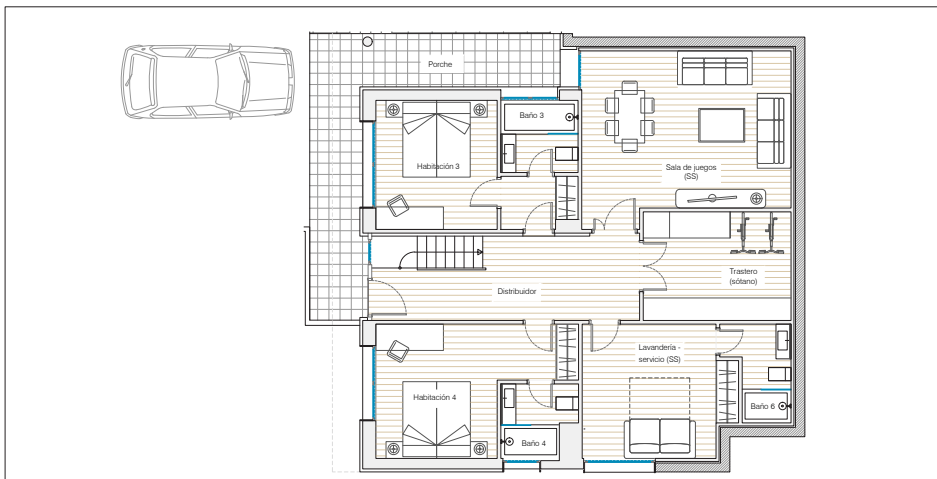
El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas.



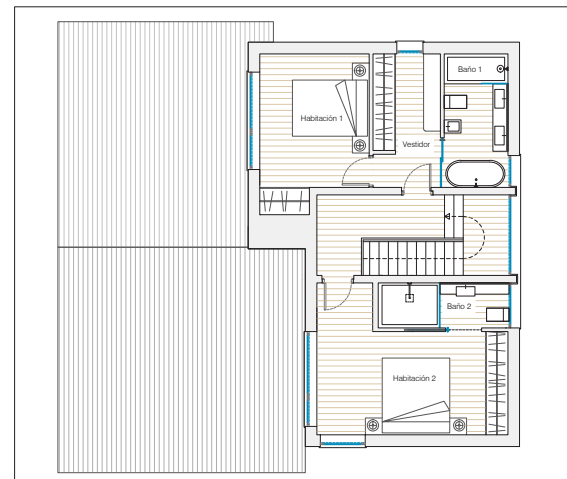
**Chalet 4**  
**Superficie de parcela = 615 m<sup>2</sup>**



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

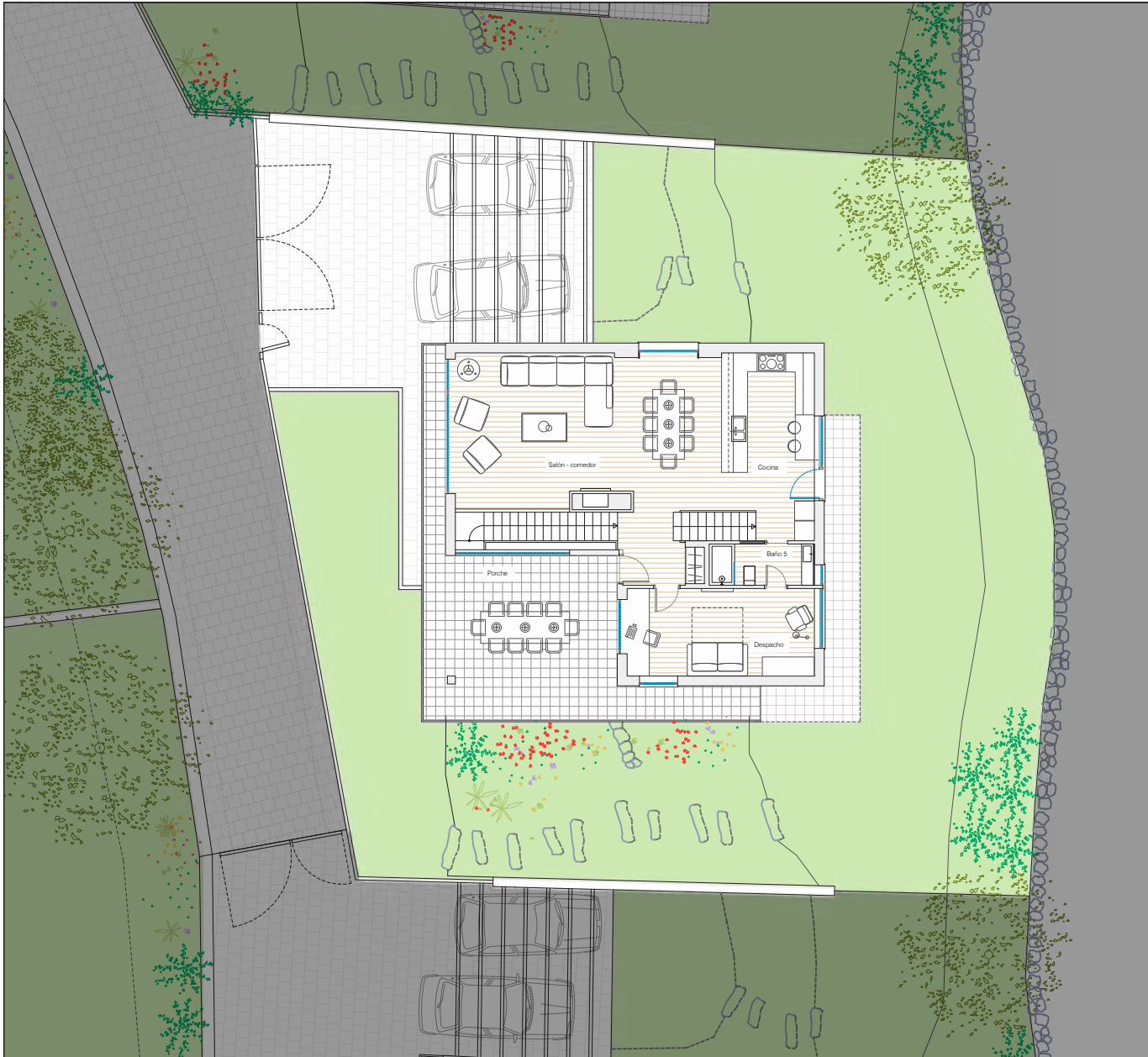


PLANTA SEGUNDA

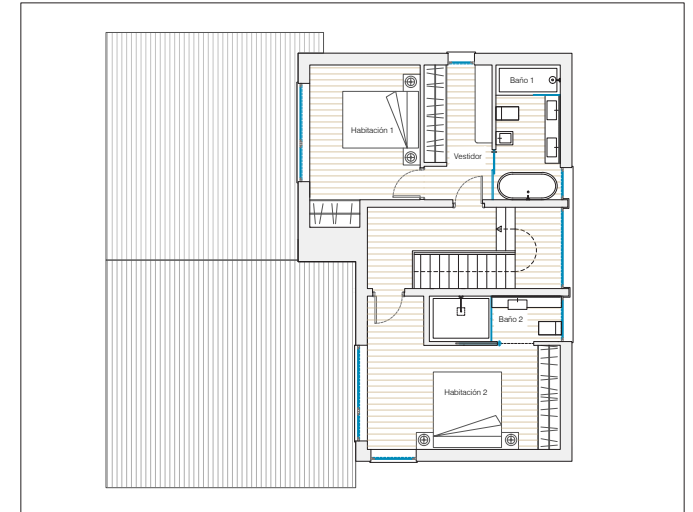
El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas.



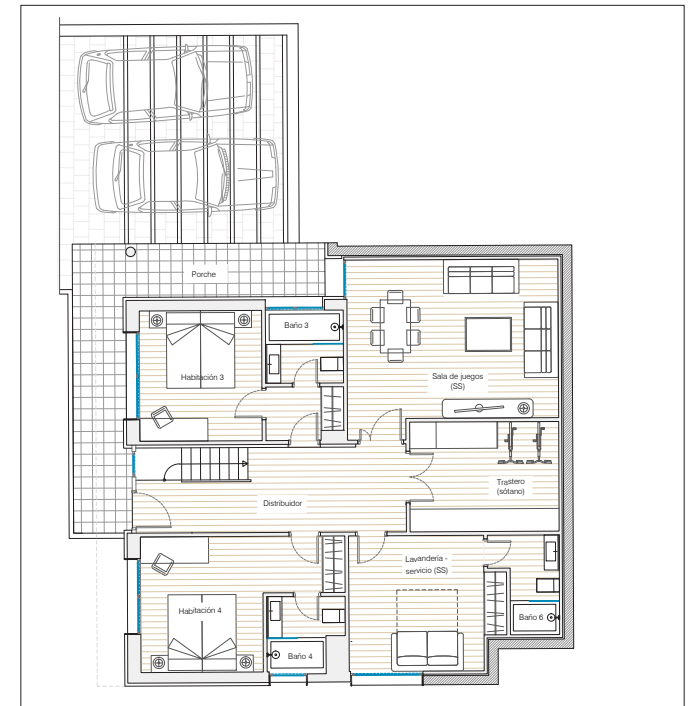
**Chalet 5**  
**Superficie de parcela = 543m<sup>2</sup>**



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA BAJA

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas.

